

### **TITRE III**

#### **CHAPITRE I**

#### **DISPOSITIONS PROPRES A LA ZONE IIAU**

#### **CARACTERE ET VOCATION DE LA ZONE**

Il s'agit de secteurs destinés à recevoir à long terme principalement de l'habitat sous réserve de la réalisation des équipements collectifs nécessaires. Une procédure de modification ou de révision sera nécessaire pour permettre l'aménagement de la zone.

#### **SECTION I - NATURE DE L'OCCUPATION ET DE L'UTILISATION DU SOL**

#### **ARTICLE IIAU.1 - OCCUPATIONS ET UTILISATIONS DU SOL INTERDITES**

##### **Les occupations et utilisations du sol suivantes sont interdites**

Toute construction est interdite.

#### **ARTICLE IIAU.2 - OCCUPATIONS ET UTILISATIONS DU SOL ADMISES SOUS CONDITION**

Aucune occupation ou utilisation du sol n'est admise sous condition.

#### **SECTION II - CONDITIONS DE L'OCCUPATION DU SOL**

#### **ARTICLE IIAU.3 - ACCES ET VOIRIE**

Sans objet

#### **ARTICLE IIAU.4 - DESSERTE PAR LES RESEAUX**

Sans objet

#### **ARTICLE IIAU.5 - CARACTERISTIQUES DES TERRAINS**

Sans objet

#### **ARTICLE IIAU.6 - IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX VOIES ET EMPRISES PUBLIQUES**

Sans objet

**ARTICLE IIAU.7 - IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS PAR RAPPORT AUX LIMITES SEPARATIVES**

Sans objet

**ARTICLE IIAU.8 - IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS LES UNES PAR RAPPORT AUX AUTRES SUR UNE MEME PROPRIETE**

Sans objet

**ARTICLE IIAU.9 - EMPRISE AU SOL**

Sans objet

**ARTICLE IIAU.10 - HAUTEUR MAXIMALE DES CONSTRUCTIONS**

Sans objet

**ARTICLE IIAU.11- ASPECT EXTERIEUR**

Sans objet

**ARTICLE IIAU.12- STATIONNEMENT**

Sans objet

**ARTICLE IIAU.13- ESPACES LIBRES ET PLANTATIONS, ESPACES BOISES CLASSES**

Sans objet

**SECTION III - POSSIBILITES MAXIMALES D'OCCUPATION DU SOL**

**ARTICLE IIAU.14 - COEFFICIENT D'OCCUPATION DU SOL**

Sans objet